

Eliminazione barriere architettoniche, sistemazione verde e illuminazione della piastra centrale all'interno della corte Factory Grisù

OPERE EDILI

codice	lavorazione	u. m.	quantità	prezzo un.	totale	iva	prezzo con iva
00	CANTIERE E OPERE GENERALI*	u. m.	quantità	prezzo un.	totale	iva	prezzo con iva
00.01	Impianto di cantiere : impianto elettrico di cantiere, mezzi di sollevamento e quant'altro occorra per dare il medesimo perfettamente funzionante in ogni suo settore e conforme alle vigenti normative. Il tutto conforme a quanto prescritto dalla D.L. e dal responsabile per la sicurezza nominato ai sensi della Legge 81/2008. Elementi e lavorazioni inerenti la sicurezza sono esclusi da questa voce e computati all'interno degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.	a.c.	1,00	700,00	700,00	4%	728,00 €
02	PAVIMENTAZIONI E SISTEMAZIONE A VERDE*	u. m.	quantità	prezzo un.	totale	iva	prezzo con iva
02.01	Rifacimento sottofondi : Bonifica del piano di posa della fondazione stradale con misto naturale di cava o con equivalente materia prima secondaria proveniente da impianti di recupero rifiuti inerti, compresa la fornitura, lo spandimento, un idoneo costipamento, misurato sul camion prima dello scarico o in cumuli a piè d'opera. Nella voce si comprendono gli scavi, le demolizioni, il trasporto a discarica e quanto occorra per eseguire il lavoro a regola d'arte. <u>- sistemazione sottofondi per rampe e area a quadrotti cls da pavimentare</u>	mc	42,96	26,04	1.118,88	4%	1.163,64 €
02.02	Pavimentazione calcestruzzo : Pavimento in cemento colorato in pasta tonalità tabacco o di colore chiaro previa campionatura e verifica della DL, realizzato a spolvero dello spessore di 10 cm eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mmq, lavorabilità S4, spolvero con miscela di 3 kg di cemento e 3 kg di quarzo sferoidale per mq, fratazzatura all'inizio della fase di presa fino al raggiungimento di una superficie omogenea, inclusa la realizzazione dei giunti come da disegno ed utilizzo di cassero indicato dalla DL e finitura superficiale da concordare, e comunque tale da garantire la necessaria scabrosità antisdrucciolo. Nella voce è compresa la delimitazione di aree di superficie 9 ÷ 16 mq realizzata con l'esecuzione di tagli longitudinali e trasversali, di profondità pari ad un terzo dello spessore complessivo della pavimentazione e larghi 0,5 cm, successivamente sigillati con resine bituminose. Nella voce si comprendono gli scavi, le demolizioni, il trasporto a discarica e quanto occorra per eseguire il lavoro a regola d'arte. <u>- pavimentazione cls piana</u>	mq	599,20	22,08	13.230,34	4%	13.759,55 €
02.03	Rampe in calcestruzzo : Pavimento in cemento colorato in pasta tonalità tabacco o di colore chiaro previa campionatura e verifica della DL, realizzato a spolvero dello spessore di 10 cm eseguito con calcestruzzo a resistenza caratteristica, Rck 25 N/mmq, lavorabilità S4, spolvero con miscela di 3 kg di cemento e 3 kg di quarzo sferoidale per mq, fratazzatura all'inizio della fase di presa fino al raggiungimento di una superficie omogenea, inclusa la realizzazione dei giunti come da disegno ed utilizzo di cassero indicato dalla DL e finitura superficiale da concordare, e comunque tale da garantire la necessaria scabrosità antisdrucciolo. Nella voce è compresa la delimitazione di aree di superficie 9 ÷ 16 mq realizzata con l'esecuzione di tagli longitudinali e trasversali, di profondità pari ad un terzo dello spessore complessivo della pavimentazione e larghi 0,5 cm, successivamente sigillati con resine bituminose. Nella voce si comprendono gli scavi, le demolizioni, il trasporto a discarica e quanto occorra per eseguire il lavoro a regola d'arte. <u>- pavimentazione cls inclinata</u>	mq	51,50	22,08	1.137,12	4%	1.182,60 €
02.04	Sistemazione a verde : sistemazione a verde aree esterne con semina di prato rustico nella parte a quota del terreno e semina di prato rustico con aggiunta di tappezzanti da concordare con la DL (vinca minor, hedera helix, convallaria nana e simili). Le essenze dovranno essere piantumate con cura mediante preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, zappatura fine, livellatura, erpicature), prevedendo un'eventuale concimazione del terreno, concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, distribuzione di 100 g/mq di concime composto ternario, semina con almeno 40 g/mq di seme di elevata rusticità, la cui composizione sarà da concordarsi con la DL (di preferenza prato di tipo stabile, resistente al calpestio, a basso accrescimento ed elevata rusticità, bassa esigenza irrigua), rullatura. Si dovrà inoltre provvedere a bagnature leggere e frequenti durante la posa. Nella voce è compresa la rimozione dell'albero all'interno dell'area da pavimentare e degli arbusti che ostacolano le lavorazioni di progetto, la demolizione dell'esistente, il trasporto a discarica . <u>sistemazione aree verdi e arbusti</u>	mq	304,50	13,44	4.092,48	22%	4.992,83 €

02.05	<p>Elemento di contenimento della pavimentazione elemento di contenimento della pavimentazione costituito da piatto in lamiera 100x8 mm in acciaio grezzo (non zincato né verniciato), sostenuta da piastre ad L 40x40x3 mm in acciaio zincato, saldate al piatto ogni 1000 mm, posta in opera su opportuni getti in cemento realizzati nel sottofondo in stabilizzato, come da elaborati grafici. Compresi i tagli, gli sfridi, sagomature, i fissaggi al piano di appoggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita.</p> <p><u>piatta a divisione del ghiaietto dalla superficie verde</u></p>	ml	33,60	28,80	967,68	4%	1.006,39 €
02.06	<p>Scavi a sezione aperta per sbancamento o stero di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti (...), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. eseguito con mezzi meccanici</p> <p>- <u>scavi per posa elemento di contenimento della pavimentazione</u></p>	mc	30,45	1,34	40,92	4%	42,56 €
02.07	<p>Pozzetto di derivazione in calcestruzzo di cemento</p> <p>Fornitura e posa di pozzetto di dimensioni interne 40x40x40, completo di controtelaio e sigillo quadrato in ghisa sferoidale a riempimento. Il pozzetto dovrà avere fondo drenante realizzato con ghiaia. Nel prezzo sono compresi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gli scavi e ripristini, su terreno di qualsiasi natura e consistenza, il caricamento e trasporto a discarica del materiale di risulta; - la fornitura e posa di sottofondo in sabbia, ben costipata e livellata, per uno spessore di 10cm; - la creazione della platea in cls di classe 150 di cemento dello spessore minimo di 15 cm e il rifianco con analogo materiale per lo stesso spessore; - il riempimento dello scavo con materiale sabbioso e stabilizzato ben costipato attorno al manufatto; - la fornitura e posa dei chiusini, boccaporti o botole, a riempimento in pietra, compresi i realtivi telai; - la formazione di fori di passaggio per tubi, le successive sigillature e stuccature; - eventuali segmenti o prolunghe; - le giunzioni, gli innesti e gli allacciamenti; - il riempimento con la pavimentazione in pietra a disegno continuo della superficie circostante, i tagli della pietra che si rendessero necessari; - le finiture interne, compreso l'uso di malte speciali; - ogni altro onere necessario per la realizzazione dell'opera a regola d'arte. 	cad.	5,00	90,00	450,00	22%	549,00 €
02.08	<p>Scavo in sezione obbligata : Scavo in sezione obbligata di dim. minime cm 50x50 sotto il piano di sbancamento, per l'alloggiamento dei cavidotti di servizio, su terreno di qualsiasi natura e compattezza, esclusa la roccia da mina, compreso trovanti aventi volume inferiore a mc. 0,5, la fornitura e posa della sabbia di riempimento dopo la posa dei cavidotti fino alla quota del piano di sbancamento.</p> <p>E' compreso l'accantonamento, la stesa, eventuale, e il trasporto a rifiuto in discarica del materiale di risulta e ogni altro genere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>- <u>scavi per posa cavi</u></p>	ml	41,17	10,56	434,76	22%	530,40 €
02.09	<p>Fornitura e posa di tubo in PVC corrugato diametro mm 110 : Fornitura e posa di tubo in PVC corrugato di diametro mm 63 tipo pesante conforme norme CEI EN 50086, per rete elettrica BT, e illuminazione.</p> <p>La posa in opera avverrà dentro lo scavo predisposto a regola d'arte della voce precedente. E' compreso il nastro monitore di segnalazione ed ogni altro genere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>- <u>posa cavi elettrici</u></p>	ml	124,30	2,59	322,19	22%	393,07 €
02.10	<p>Fornitura e posa di tubo in PVC corrugato diametro mm 110 : Fornitura e posa di tubo in PVC corrugato di diametro mm 63 tipo pesante conforme norme CEI EN 50086, per rete elettrica BT, e illuminazione.</p> <p>La posa in opera avverrà dentro lo scavo predisposto a regola d'arte della voce precedente. E' compreso il nastro monitore di segnalazione ed ogni altro genere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>- <u>posa di cavi elettrici secondo stralcio (corrugato vuoto)</u></p>	ml	41,17	2,59	106,71	22%	130,19 €
02.11	<p>Plinto di fondazione 60x60x60 per palo di altezza fino a 8 m fuori terra.</p> <p>Fornitura e posa in opera di blocco di fondazione in calcestruzzo di cemento Rck 325-250 kg/cm² delle dimensioni completo di sede per l'alloggiamento del palo. Compreso il tubo PE a doppia parete diametro 63 mm dal pozzetto di derivazione fino alla base del palo per una lunghezza massima di 3m.</p> <p>Compreso ogni onere per scavo, demolizione, reinterro e ripristino del piano di calpestio alle originarie condizioni. Una volta fissato a piombo con sabbia, il palo va cementato e dovrà essere costruito uno zocchetto di diametro pari a quello del palo + 20 cm e altezza 15 cm con la parte superiore inclinata verso l'esterno di 45° per lo scolo delle acque piovane. Compreso ogni altro onere necessario per la realizzazione dell'opera secondo le regole dell'arte</p>	cad.	4,00	62,21	248,83	22%	303,58 €

02.12	Palo conico 6 m (5 m ft) in acciaio verniciato RAL da concordare con la DL Fornitura e posa in opera di palo cilindrico in acciaio senza saldature per montaggio in testa al palo di lampade, secondo la norma UNI-EN 40. Il palo deve avere diametro 100 mm; spessore 3 mm; altezza totale 5000 mm; altezza fuori terra 4000 mm; completo di asola per entrata cavi. Il palo deve avere la finestrella ed il relativo sportellino. Le giunzioni dei cavi devono essere fatte dentro i pozzetti. Il palo deve essere completo di guaina termorestringente in poliolefina dalla base del palo fino a circa 200 mm dal piano di calpestio. Compresi la piombatura, il fissaggio al blocco di fondazione da eseguirsi con sabbia, la cementazione e la costruzione di uno zocchetto di diametro pari al diametro del palo + 20 cm e altezza 15 cm con la parte superiore inclinata verso l'esterno di 45° per lo scolo delle acque piovane. Sul palo va impresso indelebilmente e in posizione ben visibile il nome del costruttore e l'anno di fabbricazione. Compreso ogni altro onere necessario per la realizzazione dell'opera secondo le regole dell'arte						
		cad.	4,00	384,00	1.536,00	22%	1.873,92 €
	TOTALE EDILE						25.927,72 €
	TOTALE EDILE+cantieramento						26.655,72 €

* : ogni voce comprende la quota destinata alla sicurezza.

Nota: in ogni voce relativa a demolizioni, rimozioni o assimilabili sono da intendersi inclusi gli oneri di trasporto e smaltimento a discarica, anche ove non espressamente indicati.